

LEILÃO Nº. 09/2026

Processo Administrativo nº 162396/2026

ANEXO III – PREÇO MÍNIMO

OBJETO: ALIENAÇÃO DO DOMÍNIO PLENO DE 04 (QUATRO) LOTES, COMERCIAIS/INDUSTRIAIS DE PROPRIEDADE DO MUNICÍPIO, LOCALIZADOS NO DISTRITO DE BAGUAÇU NA CIDADE DE OLÍMPIA E QUE CONSTITUEM PARTE DO DISTRITO INDUSTRIAL DE BAGUAÇU – KAYKY HENRIQUE VILELA, CUJA VENDA SERÁ REALIZADA POR VALOR IGUAL OU SUPERIOR AOS PREÇOS MÍNIMOS ESPECIFICADOS NO DECRETO Nº 9.619 DE 23 DE JULHO DE 2025 E SUA ALTERAÇÃO DECRETO Nº 9.693 DE 29 DE AGOSTO DE 2025.

Após a Avaliação Imobiliária, realizada pela Comissão de Avaliação de Bens Imóveis, e publicada através do decreto nº 9.619 de 23 de julho de 2025 e sua alteração decreto nº 9.693 de 29 de agosto de 2025, o preço mínimo pelo lote é o descrito na tabela abaixo:

LOTE PARA ALIENAÇÃO LOCALIZADA NO PROLONGAMENTO DA RUA BRÁS VICENTE MOURA PERÍMETRO URBANO DO DISTRITO DE BAGUAÇU “KAYKY HENRIQUE VILELA”.

LOTE	QUADRA	MATRÍCULA	M ²	Valor PGV 2025 M ²	VALOR MÍNIMO EM R\$
1	A	74825	644,01	R\$ 156,31	R\$ 100.665,20
6	A	74830	628,06	R\$ 156,31	R\$ 98.172,05
7	A	74831	875,00	R\$ 156,31	R\$ 136.771,25
8	A	74832	876,38	R\$ 156,31	R\$ 136.986,95